

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi và cho Công ty TNHH Một thành viên  
Thương mại Nhà hàng khách sạn Hòa Bình thuê đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 516/TTr-STNMT ngày 20 tháng 12 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **47.016,5 m<sup>2</sup>** đất tại xã Cô Tô, huyện Tri Tôn do Công ty TNHH Một thành viên 622 – Chi nhánh khai thác đá Quyết Thắng thuê tại Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2013 và Quyết định số 2000/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Cho Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Nhà hàng khách sạn Hòa Bình thuê **47.016,5 m<sup>2</sup>** đất nêu trên để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường. Hình thức sử dụng đất là thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Thời hạn sử dụng đất là đến ngày 07 tháng 3 năm 2020, kể từ ngày ký Quyết định này.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo địa chính tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 19 tháng 11 năm 2018 kèm theo.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Ký hợp đồng thuê đất với người được thuê đất;
2. Hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính, phí và lệ phí theo quy định pháp luật;
3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp Ủy ban nhân dân xã Cô Tô xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tri Tôn, người có đất bị thu hồi và người được thuê đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**(Đã ký)**

**Trần Anh Thư**